

Wohnung mit Parkett und Balkon zum grünen Innenhof

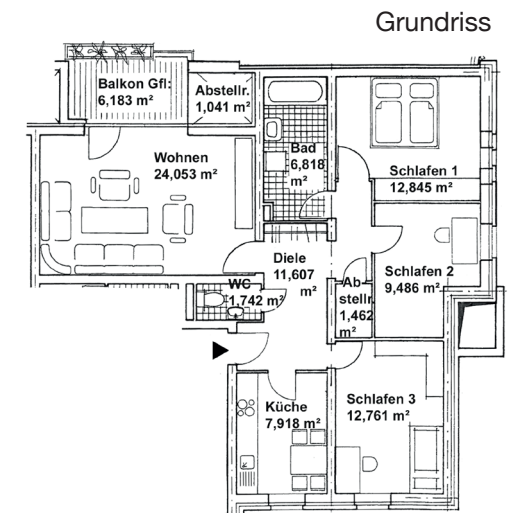
5-Zimmer-Wohnung, Blankenauer Str. 9



Objektnummer 924-25-090 – Ausstattung und Mietkosten

- Fußbodenheizung ● Balkon am Wohnzimmer ● Küche mit Fenster
- Bad m. Wanne ● WC separat ● Wohnzimmer m. Parkett
- 3 Schlafzimmer m. Parkett ● 2 Abstellräume (Diele + Balkon)
- Keller ● grüner Innenhof mit Spielplatz

Wohnungsgröße: ca. 92,824 m², **Etage:** 2. OG re, **Bezug:** 01.02.2026
Kaltmiete: 612,64 €, **Betriebskosten:** 167,08 €, **Heizkosten:** 120,67 €,
Gesamtmiете: 900,39 €, **Kautiоn:** 3 Kaltmieten (1.837,92 Euro)



www.nordpark-wohnen.de

nordpark GmbH & Co. KG

Lohrstraße 18 · 09113 Chemnitz · Telefon 0371/46 400 420

weitere Wohnungsangebote unter www.nordpark-wohnen.de



Das Angebot erfolgt freibleibend, Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten!

Angaben zum Energieausweis: Baujahr: 1994, Heizungsart: Fußbodenheizung, Wesentliche Energieträger: Fern- und Nahwärme, Energieausweistyp: Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 79 kWh/(m²*a), Energieeffizienzklasse: C